

Medlemsbrev för Brf BoKlok Ängsbacken Oktober 2023

Styrelsens mejl: brf.bokklokangsbacken@gmail.com

Föreningens hemsida: bokklokangsbacken.bostadsraterna.se

Höststädning

Höstens städdag är planerad den 15:e oktober kl 11.00. Detta år kommer det att finnas utökade aktiviteter utöver städning, såsom plantering av lökar, lagning av staket samt städning av stuprännor. Det kommer även finnas en container tillgänglig under helgen - där kan man kasta brännbart, papper, trä och plast (och alltså inget annat).

Grillning bjuds på för de som kommer och hjälper till innan och som bor i vår bostadsrättsförening! Kom ihåg att det är enbart med vår gemensamma hjälp som vi kan hålla bostadsrättsföreningens kostnader nere.

Inoljning av ytterdörrar

Du ansvarar själv för att rengöra och olja in lägenheternas ytterdörrar (in- och utsida) varje år. Notera att ni som hyr i andra hand också förväntas olja in era dörrar då det är ni som bor i lägenheten just nu. Innan man oljar dörren rengör man dörren först från smuts.

Styrelsen har fyra stycken flaskor och kommer att dela ut dem till hus 10, 11, 12 och 13 först. När oljningen av dessa hus är färdig ska flaskan lämnas till 14C. Därefter delas flaskan ut till hus 14, 15, 16 och 17. Även här lämnas flaskan till 14C när alla är klara (går bra att ställa utanför dörren).

Alla oljor kommer delas ut till A-lägenheterna. Ni har en flaska per hus och får själva sköta överföringen av oljan från en lägenhet till en annan. Ni överför enligt A -> B ->C-> D ->E->F.

Rengöring av ventilation

Ventilation i kök, sovrum och badrum samt vid spisen måste öppnas och dammsugas/dammas av regelbundet.

Rensning av rännor

Rännor under balkonger (fram- och baksida) måste rensas. Ansvar för att så sker ligger hos lägenhetsinnehavaren på nedre botten.

Ytterligare valberedare sökes

Vi söker ytterligare en valberedare inför vårens stämma nästa år. Det handlar om att förmedla kandidater och sammanställa förslag på nya styrelsemedlemmar.

In English below

Autumn cleaning

The autumn cleaning day is October 15th at 11.00. This year there will be expanded activities in addition to cleaning, such as planting bulbs, mending fences and cleaning gutters. There will also be a container available during the weekend - here you can throw away combustible waste, carton, wood and plastic (and nothing else).

Barbecue is offered for those who come and help beforehand and who live in our housing association! Remember that it is only with our joint effort that we can keep the housing association's costs down.

Oiling of front doors

You yourself are responsible for cleaning and oiling the apartments' front doors (inside and outside) every year. Note that those of you who sublet are also expected to oil your doors as you are living in the apartment at the moment. Before oiling the door, first clean the door of dirt.

The board has four bottles and will distribute them to houses 10, 11, 12 and 13 first. When the oiling of these houses is finished, the bottle must be left at 14C. The bottle is then distributed to houses 14, 15, 16 and 17. Here, too, the bottle is left at 14C when everyone is done.

All oils will be distributed to the A apartments. You have one bottle per house and can manage the transfer of the oil from one apartment to another. You transfer according to A -> B -> C -> D -> E -> F.

Cleaning of ventilation

Ventilation in the kitchen, bedroom and bathroom as well as by the stove must be opened and vacuumed/cleaned regularly.

Cleaning of gutters

Gutters under balconies (front and back) must be cleared. Responsibility for this happening lies with the owner of the apartment on the lower floor.

Additional election planners are wanted

We are looking for another election planner for the spring general meeting next year. It involves establishing candidates and compiling proposals for new board members.