

Medlemsbrev för Brf BoKlok Ängsbacken Juni 2023

Styrelsens mejl: brf.bokklokangsbacken@gmail.com

Föreningens hemsida: bokklokangsbacken.bostadsratterna.se

Tack

Tack till alla som var hemma och möjliggjorde filter-bytet. Tack också alla ni som kom till stämman och medverkade.

Oljning av trappor

Under juli månad kommer vi få besök av en firma som kommer rengöra och olja in våra trappor och tillhörande trä. De kommer behöva åtkomst till vatten från nedre våningens altaner. Mer info om datum kommer.

Oljning av balkonger och altaner

Detta är varje medlems ansvar då garantiperioden har gått ut.

Högtrycksspruta

Det finns en högtrycksspruta att låna om man vill. Maila isåfall till styrelsens email-adress.

Styrelsens svarstider

Styrelsen har semester som alla andra. Vi försöker följa upp frågor och andra kontakter så snart som möjligt, men ber er ha tålamod med att svarstiderna kan vara lite längre under sommaren.

Grillning

Det är förbjudet att använda kolgrill på balkonger och i närheten av föreningens träbyggnader. Styrelsen rekommenderar dig att istället använda den iordningställda grillplatsen som finns i Visättra naturlekpark.

Det går däremot bra att använda gasolgrillar på balkongerna, förutsatt att brandsläckare och brandfilt förvaras lättillgängliga. Det är viktigt att du ser till att slangen mellan gasoltuben och grillen byts ut cirka en gång per år.

Ventilation

Om någon har problem med ventilationen, kontakta styrelsen på vår email-adress.

In English below

Thank you

Thanks to everyone who was at home and enabled the filter change. Thank you also to all of you who came to the Annual general meeting and participated.

Oiling of stairs

During the month of July, a service provider will clean and oil our stairs and associated wood. They will need access to water from the lower floor balconies. More info on dates to come.

Oiling of balconies and terraces

This is the responsibility of each member as the warranty period has expired.

Pressure washer

We have a pressure washer to borrow if you want. If you would like to borrow, email to the board's email address.

The board's response times

The board has holidays like everyone else. We'll try to follow up on questions and other contacts as soon as possible, but please be patient as the response times may be a little longer during the summer.

Barbeque

It is forbidden to use charcoal grills on balconies and in the vicinity of the association's wooden buildings. The board recommends that you use the established barbecue area in Visättra nature park instead.

However, it is ok to use gas grills on the balconies, provided that fire extinguishers and fire blankets are kept easily accessible. It is important that you make sure that the hose between the gas tube and the grill is replaced approximately once a year.

The ventilation

If anyone has problems with the ventilation, contact the board at our email address.